

貸 借 対 照 表
(一 般 会 計)

令和6年3月31日現在

(単位:円)

| 科 目 | 前年度 | 当年度 | 科 目 | 前年度 | 当年度 |
|------------|-----------------|-----------------|-----------|---------------|---------------|
| 流動資産 | 3,322,543,287 | 2,134,444,539 | 流動負債 | 1,500,576,971 | 1,331,470,266 |
| 現金預金 | 3,214,741,714 | 1,980,290,366 | 次期返済長期借入金 | 175,144,105 | 151,638,600 |
| 未収金 | 85,788,048 | 133,726,122 | 未払金 | 542,782,371 | 612,709,656 |
| 前払金 | 2,449,329 | 3,245,124 | 前受金 | 150,217,289 | 5,057,870 |
| その他流動資産 | 30,653,944 | 29,573,881 | 預り金 | 632,433,206 | 562,064,140 |
| 立替金 | 30,653,944 | 29,573,881 | 固定負債 | 1,288,894,677 | 1,121,570,719 |
| 貸倒引当金 | △ 11,089,748 | △ 12,390,954 | 長期借入金 | 451,469,367 | 299,830,767 |
| 固定資産 | 6,438,991,768 | 7,427,785,884 | 預り保証金 | 181,836,198 | 123,458,698 |
| 賃貸事業資産 | 4,185,510,767 | 3,948,316,122 | 引当金 | 641,876,426 | 684,695,262 |
| 賃貸住宅資産 | 4,472,007,461 | 4,472,768,053 | 退職給付引当金 | 203,011,426 | 217,271,262 |
| 減価償却累計額 | △ 1,198,947,610 | △ 1,225,893,725 | 計画修繕引当金 | 438,865,000 | 467,424,000 |
| 減損損失累計額 | △ 135,238,472 | △ 135,238,472 | その他固定負債 | 13,712,686 | 13,585,992 |
| 賃貸施設資産 | 1,533,683,031 | 993,539,865 | リース債務 | 13,712,686 | 13,585,992 |
| 減価償却累計額 | △ 473,102,994 | △ 141,972,419 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 減損損失累計額 | △ 12,890,649 | △ 14,887,180 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 有形固定資産 | 495,247,092 | 496,371,685 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 建物等資産 | 521,622,956 | 513,322,956 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 減価償却累計額 | △ 319,660,878 | △ 320,288,243 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 減損損失累計額 | △ 1,996,531 | - | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 土地資産 | 271,071,500 | 271,071,500 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| その他の有形固定資産 | 82,639,930 | 91,770,544 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 減価償却累計額 | △ 58,429,885 | △ 59,505,072 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 無形固定資産 | 42,440,515 | 34,155,827 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| その他の無形固定資産 | 42,440,515 | 34,155,827 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| その他の固定資産 | 1,715,793,394 | 2,948,942,250 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 長期定期預金 | 163,850,000 | 1,396,850,000 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 長期有価証券 | 1,549,991,203 | 1,550,040,059 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| その他の資産 | 1,952,191 | 2,052,191 | [負債合計] | 2,789,471,648 | 2,453,040,985 |
| 資産合計 | 9,761,535,055 | 9,562,230,423 | 負債及び資本合計 | 9,761,535,055 | 9,562,230,423 |