

# 令和2年9月募集の山元町町営住宅

## 一般住宅

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身入居	駐車場	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃（所得による）
つばめの杜住宅（連棟式）※1	山元町つばめの杜三丁目12番地 四丁目18～21番地	平成26,27年度	2DK	4	平屋	可	有	有	無	16,500 ～ 37,800 18,600 ～ 42,800
桜塚住宅（連棟式）※1	山元町高瀬字合戦原100番地	平成25年度	2DK	2	平屋	可	有	有	無	14,700 ～ 33,800

※1 災害公営住宅から一般公営住宅へ切り替わった住宅です。

## 一般住宅（2人以上の世帯）

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身入居	駐車場	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃（所得による）
つばめの杜住宅（連棟式）※1	山元町つばめの杜四丁目16番地	平成26年度	2LDK	2	平屋	不可	有	有	無	20,000 ～ 46,000 23,300 ～ 53,500
町東住宅（連棟式）※1	山元町つばめの杜四丁目16番地	平成27年度	2LDK	1	平屋	不可	有	有	無	20,300 ～ 46,600

※1 災害公営住宅から一般公営住宅へ切り替わった住宅です。

## 一般住宅（3人以上の世帯）

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身・2人での入居	駐車場	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃（所得による）
つばめの杜住宅（連棟式）※1	山元町つばめの杜四丁目1番地	平成25年度	3LDK	1	平屋	不可	有	有	無	27,700 ～ 54,400

※1 災害公営住宅から一般公営住宅へ切り替わった住宅です。

### ■申込みから入居までの流れ

申込受付期間 : 9月1日（火）～12日（土）**※12日の消印有効。郵送受付のみ。**  
 抽選会 : 9月23日（火）15:00～（会場：宮城県住宅供給公社 3階 会議室）  
 資格確認 : 10月上旬～中旬  
 入居説明会 : 10月下旬  
 入居予定日 : 10月30日（金）～

### ■町営住宅申込用紙に記入し、郵送にてお申込みください。

**※入居する住宅は、町の指定になりますのでご了承ください。**

※災害公営住宅から一般公営住宅に変更となった住宅の団地には、ペット飼育可能エリアのある団地がございます。

今回募集となる、つばめの杜住宅（2DK）の一部及び、桜塚住宅（2DK）の一部はペット飼育可能エリア内にあり、既にペットを飼育している入居者がいるため、相隣関係上、お申込みの際はよくご検討ください。

※申込みには収入基準などの資格条件があります。

※単身で申込みされる方は、満60歳以上の方など、資格条件があります。

※家賃は入居する世帯構成、所得金額により決定します。

※詳しくは「申込みのしおり」をご覧ください。

※公営住宅にお住まいの方は申込みできません。

※重複の申込みは失格となります。（申込は一世帯につき1住戸のみです。）

### ■抽選方法

・抽選器の操作は公社職員が行いますので、欠席されても当落に関係ありません。

・名簿登録を行うため、抽選方式は連番制とします。

・抽選で落選された方を名簿登録し、仮当選者が辞退した場合に、名簿順に斡旋を行います。

【（例）募集戸数2戸に対し、申込者が10名（抽選番号①②③④⑤⑥⑦⑧⑨⑩）の場合】

抽選により出玉③が出た場合、仮当選者は③④となり、次に⑤⑥⑦⑧⑨⑩①②の連番順で名簿登録します。