

平成30年6月 塩竈市営住宅募集一覧

受付期間：平成30年6月1日(金)～平成30年6月12日(火)まで(6月12日消印有効) 申込用紙を封筒に入れ郵送で申込みしてください。

一般住宅

住宅名	間取り (型式)	募集 戸数	階数	エレベーター 有無	建設 年度	家賃						単身 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B	C	D	E	F			
浦戸寒風沢住宅 ※1	2DK	1	木造平屋建 (長屋)	無	平成27年度	12,200	14,100	16,200	18,200	20,800	24,100	○	○	なし
清水沢東住宅 ※1	2DK	2	1階(3階建) 3階(6階建)	有	平成28年度	22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	○	○	空あり

※1 災害公営住宅から一般公営住宅に変更となった住宅です。

一般住宅(2人以上の世帯)

住宅名	間取り (型式)	募集 戸数	階数	エレベーター 有無	建設 年度	家賃						単身・ 2人での 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B	C	D	E	F			
清水沢東住宅 ※1	2LDK	1	3階(3階建)	有	平成28年度	25,700	29,700	33,900	38,300	43,700	50,500	×	○	空あり
清水沢東住宅 ※1	3DK	1	2階(6階建)	有	平成28年度	25,700	29,700	33,900	38,300	43,700	50,500	×	○	空あり

※1 災害公営住宅から一般公営住宅に変更となった住宅です。

一般住宅(3人以上の世帯)

住宅名	間取り (型式)	募集 戸数	階数	エレベーター 有無	建設 年度	家賃						単身・ 2人での 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B	C	D	E	F			
新玉川住宅	3LDK	1	4階(4階建)	無	平成6年度	20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	×	○	空あり

改良住宅

住宅名	間取り (型式)	募集 戸数	階数	エレベーター 有無	建設 年度	家賃						単身 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B			E	F			
真山通改良住宅	2K	1	4階(4階建)	無	昭和46年度	6,200	7,200			7,200	8,200	○	×	空なし

※ 申込のしおりで入居要件等をご確認のうえお申込みください。

※ 申込みには収入基準などの資格条件があります。

※ 単身で申込みされる方は、満60歳以上など、資格条件があります。

ただし、浦戸寒風沢住宅1戸(2DK)については、浦戸地区に勤務場所を有している場合、年齢要件が緩和されています。

※ 家賃は入居する世帯構成、所得金額により決定します。

※ 入居する住宅は、市の指定となりますのでご了承ください。

※ 市営住宅はペットの飼育を認めておりませんが、浦戸地区(寒風沢、桂島、野々島、朴島)及び清水沢東住宅の一部住棟につきましてはペットの飼育を認めておりますので、お申込みの際にはよくご検討ください。

ただし、今回募集を行う清水沢東住宅の住棟につきましては飼育を認めておりませんのでご承知願います。

家賃計算参考資料(入居世帯員の月所得)

○一般住宅

計算後の月所得額	収入分位	
0 ~ 104,000	A	一般
104,001 ~ 123,000	B	
123,001 ~ 139,000	C	
139,001 ~ 158,000	D	
158,001 ~ 186,000	E	裁量階層
186,001 ~ 214,000	F	

○改良住宅

計算後の月所得額	収入分位	
0 ~ 104,000	A	一般
104,001 ~ 114,000	B	
114,001 ~ 123,000	E	裁量階層
123,001 ~ 139,000	F	

※公開抽選日および抽選会場

平成30年6月21日(木) 午後3時00分から
宮城県住宅供給公社 3階 第3会議室

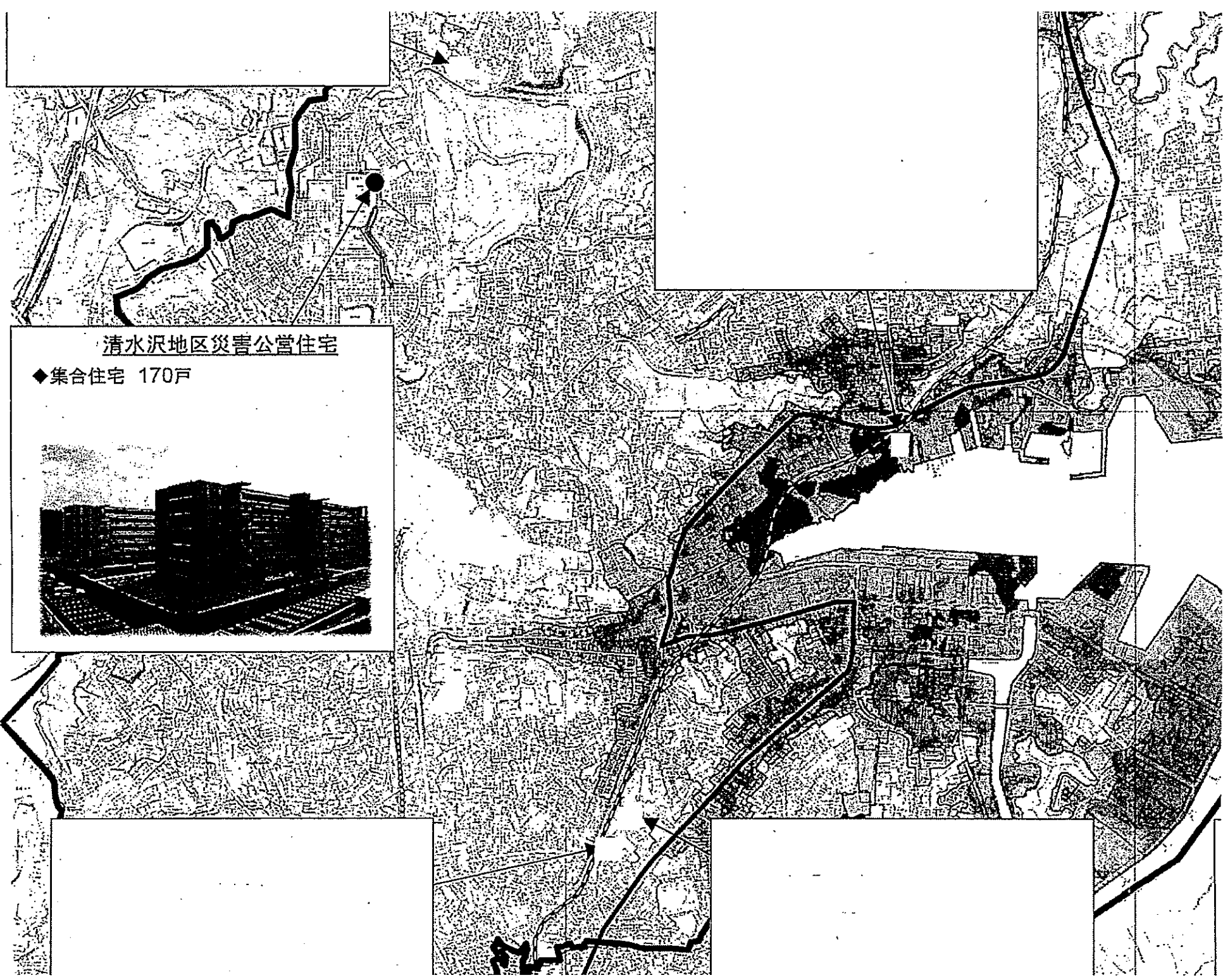
※抽選結果の通知

発送予定日 平成30年6月22日(金)

区分	記号	住宅名	管理戸数
公営	①	清水沢	100戸
	②	桜ヶ丘	20戸
	③	東玉川	20戸
	④	玉川	20戸
	⑤	大日向	81戸
	⑥	新玉川	144戸
	⑦	新浜町	72戸
	⑧	梅の宮	48戸
	⑨	庚塚	30戸
改良	⑩	桜ヶ丘	40戸
	⑪	貞山通	48戸

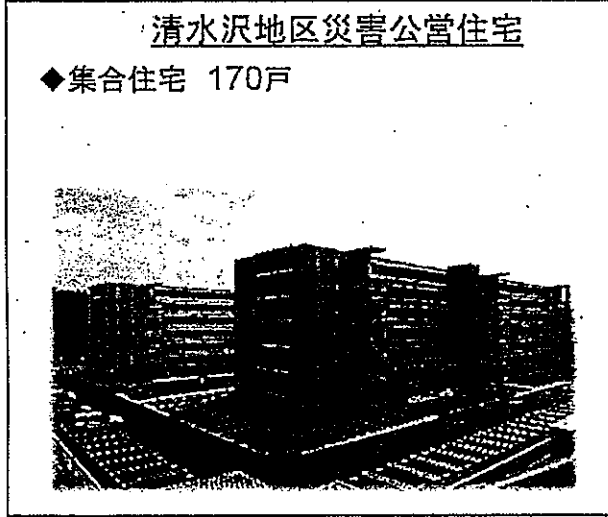


市営住宅位置図

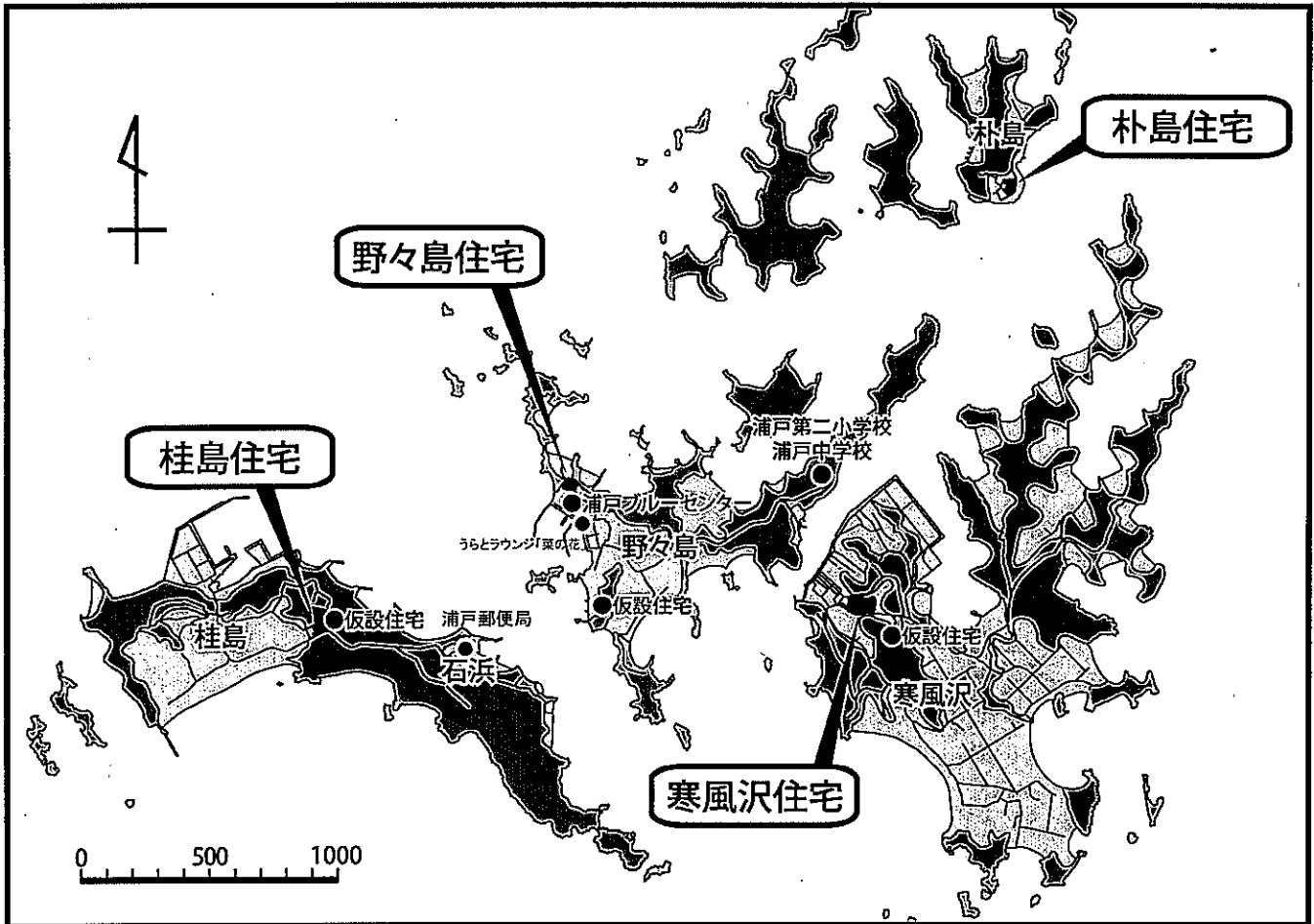


清水沢地区災害公営住宅

◆集合住宅 170戸



位置図

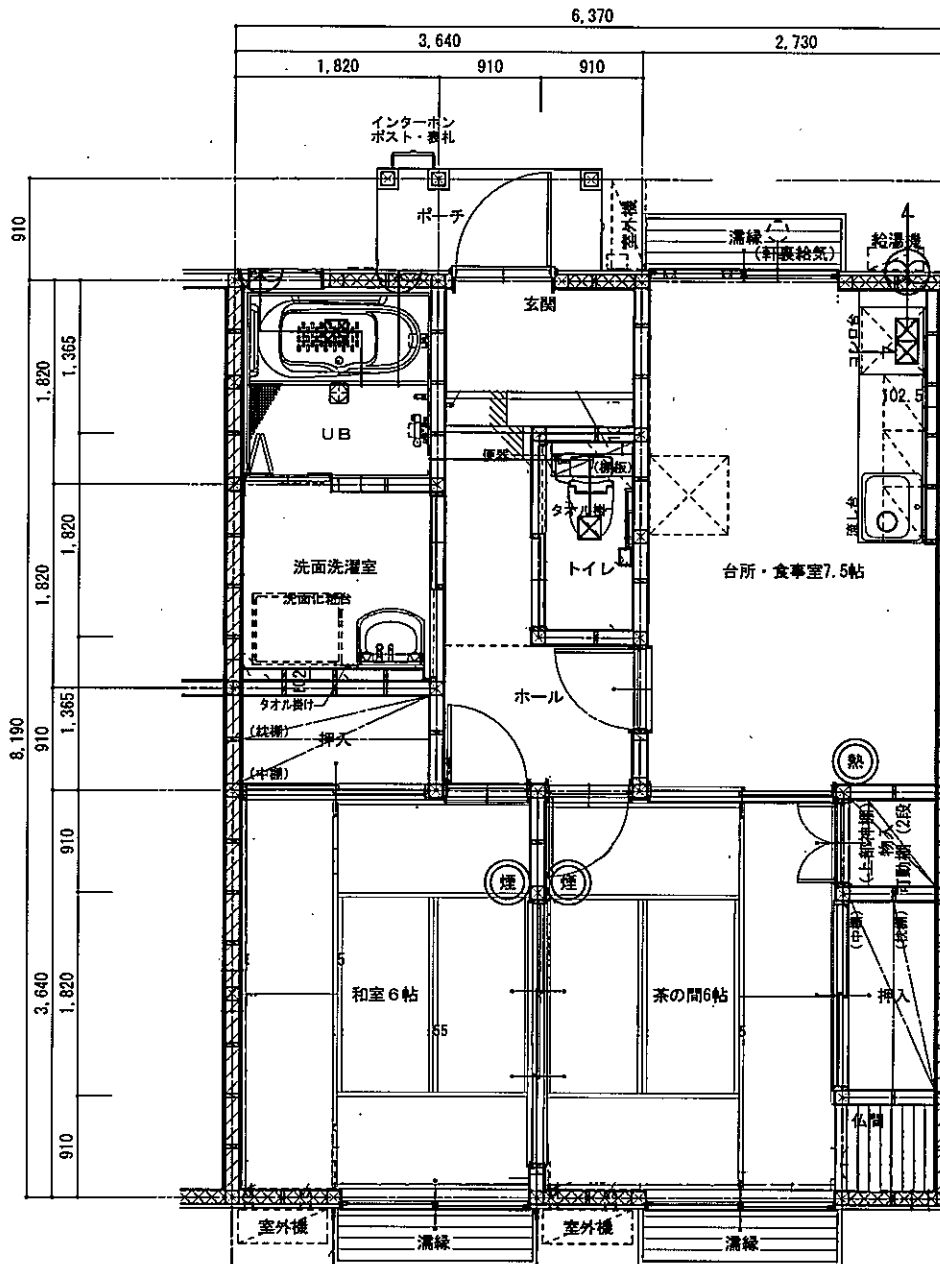


立地環境

運航	教育施設
<ul style="list-style-type: none"> 塩竈市営汽船 浦戸振興課市営汽船係 	<ul style="list-style-type: none"> 塩竈市立浦戸第二小学校 塩竈市立浦戸中学校
行政	その他
<ul style="list-style-type: none"> 浦戸諸島総合開発センター(ブルーセンター) 浦戸振興課浦戸生活係 	<ul style="list-style-type: none"> 浦戸郵便局 ステイ・ステーション (旧浦戸第一小、旧浦戸第二小跡)
医療機関	
<ul style="list-style-type: none"> 浦戸診療所 (ブルーセンター内) 	

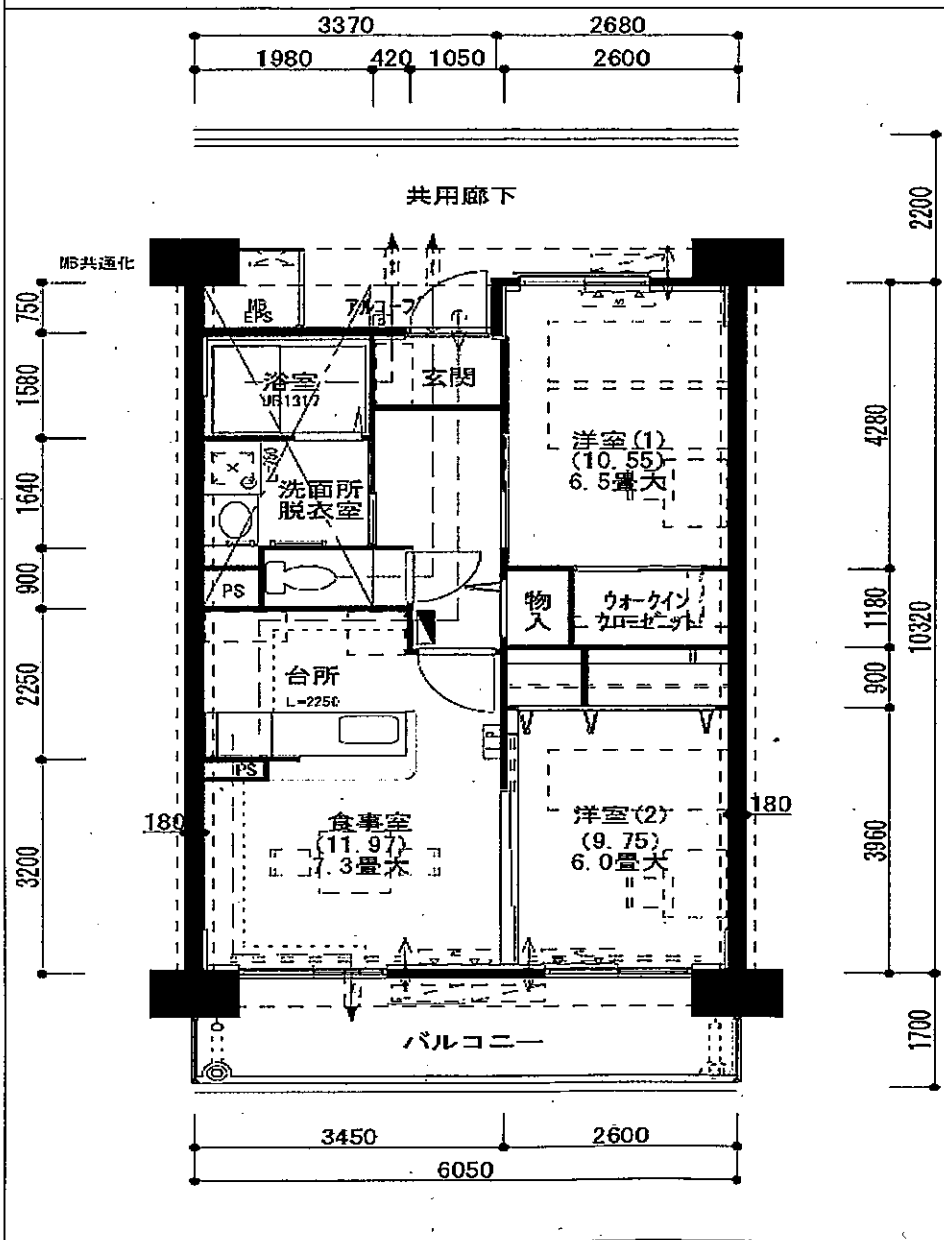
間取り (寒風沢)

集合： 木造平屋建て (2DK) 52.1㎡



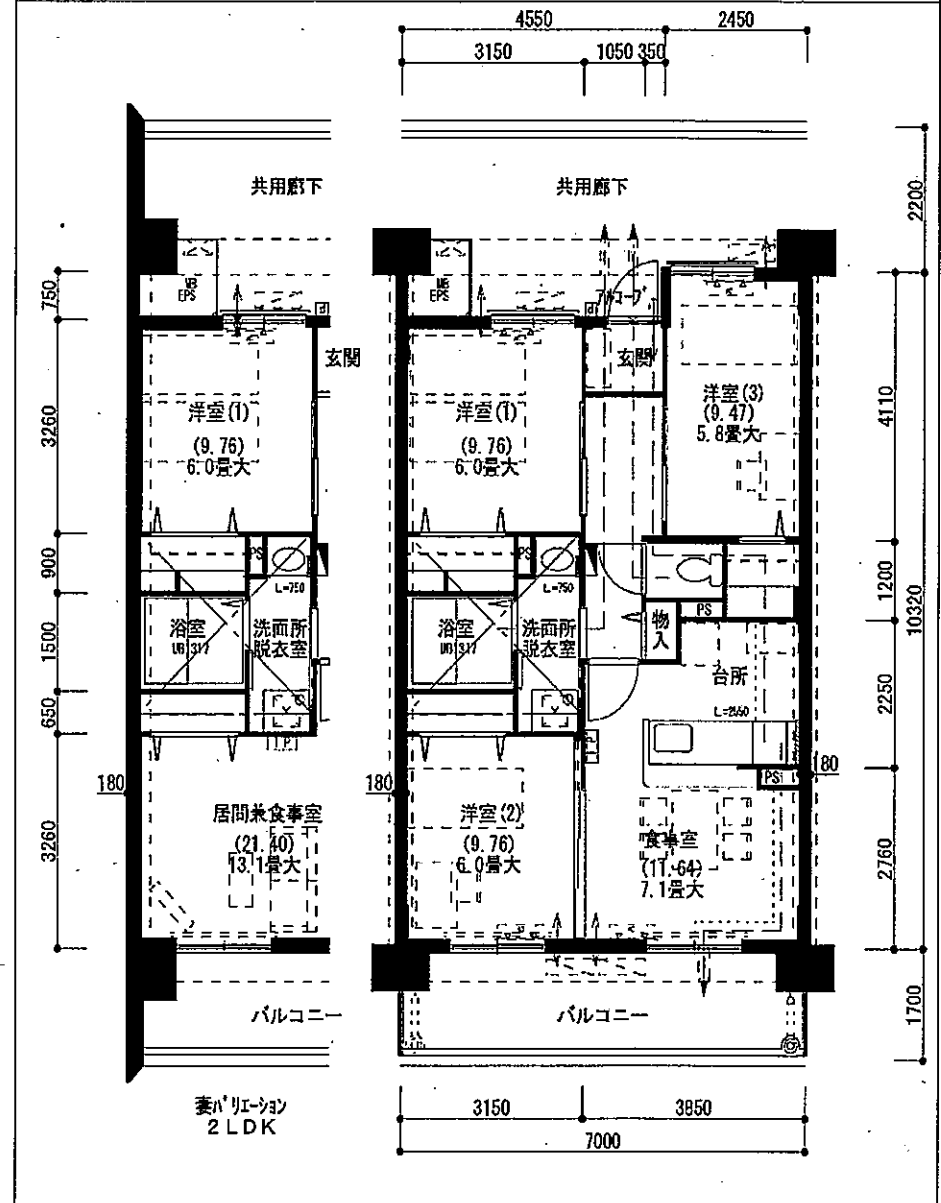
【清水沢 地区】

2DK (59.9㎡)



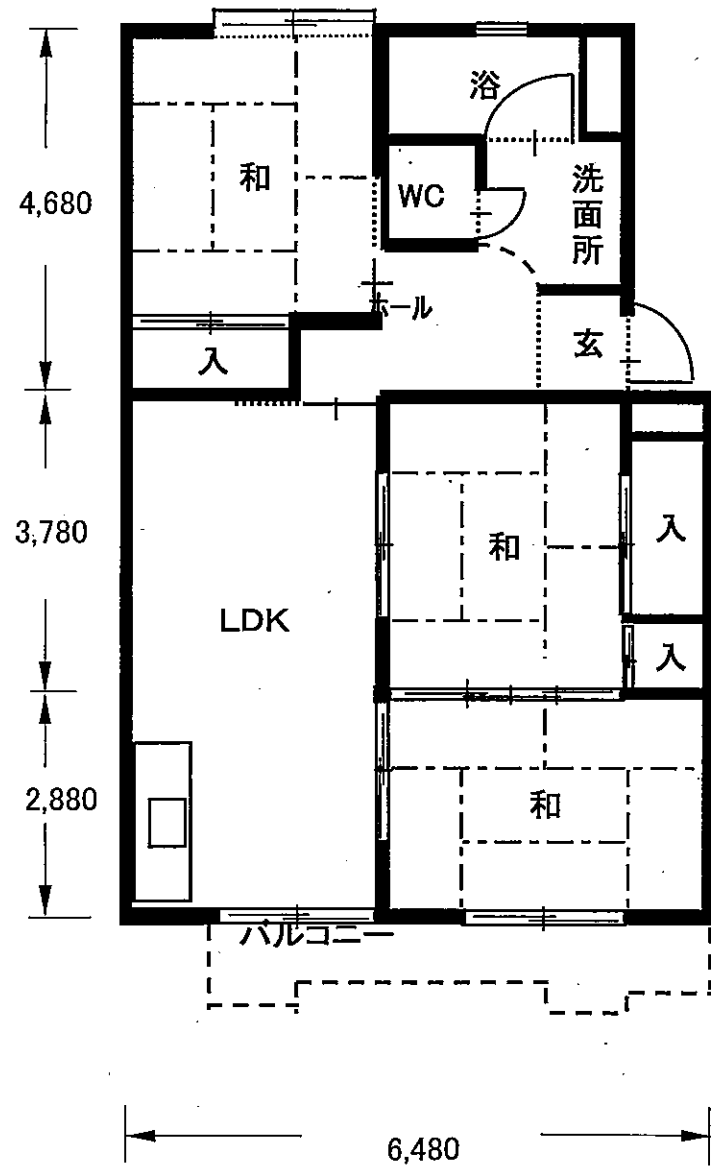
【清水沢 地区】

2LDK (68.8㎡) ・ 3DK (68.8㎡)



一般向住宅

新玉川 3LDKタイプ (67.6㎡)



改良住宅

貞山通 2Kタイプ (34.5㎡)

