



# 令和3年6月 定期募集住宅一覧（南三陸町）



募集期間：令和3年6月1日(火)から12日(土)まで（郵送のみ受付。期間内の郵便消印有効）

## ◆既存住宅

番号	名称	位置	部屋番号 (号室)	形式	入居可能 人数	階数	間取り	エレベーターの有 無	完成年度	構造	家賃一覧表(目安)							共益費	駐車場の 空状況	
											一般階層				裁量階層					
											A	B	C	D	E	F	G			
1	伊里前	歌津字伊里前 146番地	71	3K	2~	2階建 長屋	和・和	無	昭和50年度	簡易耐火 2階建	月額家賃 0円~ 104,000円	8,400円	9,700円	11,100円	12,600円	14,400円	15,400円	15,400円	無	駐車場無

「台所湯沸器、洗面等の給湯、浴槽・風呂釜、アンテナ すべて無し」

## ◆災害公営住宅

番号	名称	位置	部屋番号 (号室)	形式	入居可能 人数	階数	間取り	エレベーターの有 無	完成年度	構造	家賃一覧表(目安)							共益費	駐車場の 空状況	
											一般階層				裁量階層					
											A	B	C	D	E	F	G			
2	入谷復興	入谷字桜沢 43番地6	A307	3DK ペット可	2~	3階	和・洋・洋	有	平成26年度	中層耐火 3階建	月額家賃 0円~ 104,000円	18,400円	21,300円	24,400円	27,500円	31,400円	36,200円	42,400円	自治会で徴収	有 (1,200円)
3	名足復興①	歌津字北の沢 66番地3	B303	2DK ペット可	2~ ※単身可 (条件有)	3階	和・洋	有	平成26年度	中層耐火 3階建	月額家賃	15,000円	17,300円	19,800円	22,300円	25,500円	29,500円	34,500円	自治会で徴収	有 (1,200円)
4	名足復興②	歌津字北の沢 66番地7	3	3DK ペット可	3~	2階建 戸建	和・洋・洋	無	平成26年度	木造 2階建	月額家賃	20,400円	23,600円	26,900円	30,400円	34,700円	40,100円	46,900円	自治会で徴収	有 (1,200円)
5	名足復興③	歌津字北の沢 66番地9	5	4DK ペット可	4~	2階建 戸建	和・洋・洋・洋	無	平成26年度	木造 2階建	月額家賃	23,300円	26,800円	30,700円	34,600円	39,600円	45,700円	53,500円	自治会で徴収	有 (1,200円)
6	伊里前復興① (車いすタイプ)	歌津字伊里前 325番地3	A106	2DK ペット可	2~ ※単身可 (条件有)	1階	洋・洋	有	平成27年度	中層耐火 3階建	月額家賃	15,100円	17,400円	19,900円	22,500円	25,700円	29,700円	34,700円	自治会で徴収	有 (1,200円)
7	伊里前復興②	歌津字伊里前 325番地3	B403	2DK	2~ ※単身可 (条件有)	4階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火 4階建	月額家賃	15,100円	17,400円	19,900円	22,500円	25,700円	29,700円	34,700円	自治会で徴収	有 (1,200円)
8	戸倉復興① ※告知事項有	戸倉字宇津野 50番地17	A105	2DK ペット可	2~ ※単身可 (条件有)	1階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火 3階建	月額家賃	15,100円	17,400円	19,900円	22,500円	25,700円	29,700円	34,700円	自治会で徴収	有 (1,200円)
9	戸倉復興②	戸倉字宇津野 50番地17	C106	2DK	2~ ※単身可 (条件有)	1階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火 3階建	月額家賃	15,100円	17,400円	19,900円	22,500円	25,700円	29,700円	34,700円	自治会で徴収	有 (1,200円)
10	戸倉復興③	戸倉字宇津野 50番地19	7	3DK ペット可	3~	2階建 戸建	和・洋・洋	無	平成27年度	木造 2階建	月額家賃	20,800円	24,000円	27,400円	30,900円	35,300円	40,800円	47,700円	自治会で徴収	有 (1,200円)
11	志津川東復興① (車いすタイプ)	志津川字沼田 14番地23	A109	2K	2~ ※単身可 (条件有)	1階	洋・洋	有	平成28年度	中層耐火 4階建	月額家賃	13,400円	15,400円	17,600円	19,900円	22,700円	26,300円	30,700円	自治会で徴収	有 (1,600円)
12	志津川東復興②	志津川字沼田 14番地23	A310	2DK	2~ ※単身可 (条件有)	3階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火 4階建	月額家賃	16,400円	18,900円	21,600円	24,400円	27,900円	32,200円	37,700円	自治会で徴収	有 (1,600円)
13	志津川東復興③ (車いすタイプ)	志津川字天王山 38番地7	C105	2K	2~ ※単身可 (条件有)	1階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火 3階建	月額家賃	13,900円	16,000円	18,300円	20,700円	23,700円	27,300円	32,000円	自治会で徴収	有 (1,600円)
14	志津川東復興④	志津川字天王山 38番地7	D102	2DK ペット可	2~ ※単身可 (条件有)	1階	和・洋	無	平成28年度	低層耐火 2階建	月額家賃	16,900円	19,500円	22,300円	25,200円	28,800円	33,200円	38,900円	自治会で徴収	有 (1,600円)
15	志津川東復興⑤	志津川字天王山 38番地7	F408	2DK	2~ ※単身可 (条件有)	4階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火 4階建	月額家賃	16,900円	19,500円	22,300円	25,200円	28,800円	33,200円	38,900円	自治会で徴収	有 (1,600円)
16	志津川東復興⑥	志津川字天王山 38番地7	G206	3DK	2~	2階	和・洋・洋	有	平成28年度	中層耐火 3階建	月額家賃	20,900円	24,200円	27,700円	31,200円	35,700円	41,200円	48,200円	自治会で徴収	有 (1,600円)
17	志津川西復興①	志津川字廻館 84番地5	A404	2K	2~ ※単身可 (条件有)	4階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火 4階建	月額家賃	13,400円	15,500円	17,700円	20,000円	22,800円	26,400円	30,900円	自治会で徴収	有 (1,200円)
18	志津川西復興②	志津川字廻館 84番地34	4	4DK ペット可	4~	2階建 戸建	和・洋・洋・洋	無	平成28年度	木造 2階建	月額家賃	25,100円	29,000円	33,200円	37,500円	42,800円	49,400円	57,800円	自治会で徴収	有 (1,200円)
19	志津川中央復興①	志津川字新井田 163番地	A203	3DK	2~	2階	和・洋・洋	有	平成28年度	中層耐火 4階建	月額家賃	20,300円	23,500円	26,800円	30,300円	34,600円	39,900円	46,700円	自治会で徴収	有 (1,600円)
20	志津川中央復興②	志津川字新井田 163番地	D105	2K	2~ ※単身可 (条件有)	1階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火 4階建	月額家賃	13,800円	16,000円	18,300円	20,600円	23,600円	27,200円	31,800円	自治会で徴収	有 (1,600円)

「台所湯沸器、洗面等の給湯、浴槽・風呂釜、アンテナ すべて有り」

※告知事項有住宅についての詳細は、お問い合わせください。

※車いすタイプの部屋は、常時車いす使用の方が生活しやすい設計となっておりますのでご注意ください。

※部屋タイプにペット可表記ない部屋は、ペットの飼育ができません。

※単身可の条件は、以下の1.入居要件②をご覧ください。

### 【申込みにあたって】

#### 1. 入居要件

◎お申込みについての詳細は町営住宅応募の手引きをご確認ください。

①下記項目は全て該当しなければなりません。

- ・市町村税を滞納していない方
- ・住宅に困っていることが明らかな方（持ち家のない方）
- ・過去一年間の所得が収入基準額以下であること
- ・暴力団員ではないこと

②単身入居の場合は、下記項目のいずれかに該当しなければなりません。

- ・申込時点で満60才以上の方
- ・身体障害者手帳の交付を受けている方で障害の程度が1級から4級までの方
- ・精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方で障害の程度が1級から3級までの方
- ・療育手帳（A～B判定）の交付を受けている方
- ・戦傷病者手帳の交付を受けている方で、障害の程度が特別項症から第6項症まで、または第1款症の方
- ・原子爆弾被爆者として厚生労働大臣の認定を受けている方
- ・生活保護を受けている方
- ・海外からの引揚者で引揚後5年未満の方
- ・ハンセン病療養所入所者等の方
- ・配偶者等からの暴力の防止及び被害者の保護に関する法律に規定するDV被害者
- ・町外からの移住希望者（震災後南三陸町に移り住んでいる方もしくはこれから南三陸町に移住を希望している方）

#### 2. 抽選会

申込み多数の場合は、抽選となります。

- ・日時 令和3年6月22日(火) 午前10時30分より
- ・場所 非公開（新型コロナウイルス感染症拡大防止のため）
- ・その他 一般の立会不可（新型コロナウイルス感染症拡大防止のため）  
抽選器の操作は、南三陸町役場職員立会いのもと公社職員が行います。  
翌日までに結果を発送します。

#### 3. 事前内覧

募集対象住宅のうち、次の住宅について内覧を行います。ご希望の方は、令和3年6月7日(月)までにご連絡ください。

- ・日時、場所 令和3年6月9日(水) 午前9時から午前11時まで 14. 志津川東復興住宅④（共同・2DK）  
午後2時から午後4時まで 18. 志津川西復興住宅②（戸建・4DK）
- ・連絡先 南三陸町建設課管轄係（電話：0226-46-1377）まで予約の連絡をしてください。

※ 期限までにご連絡いただけない場合は、内覧を行うことができません。

お問合せ先

〒986-0812 石巻市東中里一丁目11番2号

宮城県住宅供給公社東支社 募集班（電話：0225-85-0296 平日の午前8時30分から午後5時15分まで）